

ПАО «Росинтер Ресторантс Холдинг»

Промежуточная сокращенная
консолидированная финансовая отчетность
(неаудированная)

*за шесть месяцев, закончившихся
30 июня 2018 года*

ПАО «Росинтер Ресторантс Холдинг»
Промежуточная сокращенная
консолидированная финансовая отчетность (неаудированная)
за шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2018 года

Содержание

Заявление об ответственности руководства	3
Заключение по результатам обзорной проверки промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности	4
Промежуточная сокращенная консолидированная финансовая отчетность (неаудированная)	
Промежуточный консолидированный отчет о финансовом положении (неаудированный)	6
Промежуточный консолидированный отчет о прибылях и убытках (неаудированный)	7
Промежуточный консолидированный отчет о прочем совокупном доходе (неаудированный)	8
Промежуточный консолидированный отчет о движении денежных средств (неаудированный)	9
Промежуточный консолидированный отчет об изменениях в капитале (неаудированный)	11
Примечания к промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности (неаудированной)	12

Заявление об ответственности руководства за подготовку и утверждение промежуточной сокращенной консолидированной отчетности (неаудированной) за шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2018 года

Руководство Группы отвечает за подготовку промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности, достоверно отражающей во всех существенных аспектах финансовое положение ПАО «Росинтер Ресторантс Холдинг» и его дочерних предприятий (далее – «Группа») по состоянию на 30 июня 2018 года, а также результаты их деятельности, движение денежных средств и изменения в капитале за шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2018 года, в соответствии с требованиями Международного стандарта финансовой отчетности («IAS») 34 «Промежуточная финансовая отчетность».

При подготовке промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности руководство несет ответственность за:

- выбор надлежащей учетной политики и ее последовательное применение;
- представление информации, в том числе данных об учетной политике, в форме, обеспечивающей уместность, достоверность, сопоставимость и простоту восприятия такой информации;
- раскрытие дополнительной информации в случаях, когда выполнения требований МСФО оказывается недостаточно для понимания пользователями отчетности того воздействия, которое те или иные операции, а также прочие события или условия оказывают на финансовое положение и финансовые результаты деятельности Группы;
- оценку способности Группы продолжать деятельность в обозримом будущем.

Руководство также несет ответственность за:

- разработку, внедрение и обеспечение функционирования эффективной системы внутреннего контроля на всех предприятиях Группы;
- ведение учета в форме, позволяющей раскрыть и объяснить операции Группы, а также в любой момент времени с достаточной степенью точности предоставить информацию о финансовом положении Группы и обеспечить соответствие финансовой отчетности требованиям МСФО;
- ведение бухгалтерского учета в соответствии с национальным законодательством и стандартами бухгалтерского учета;
- принятие всех доступных мер по обеспечению сохранности активов Группы; и
- выявление и предотвращение фактов мошенничества и прочих злоупотреблений.

Промежуточная сокращенная консолидированная отчетность Группы (неаудированная) за шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2018 года, была утверждена к выпуску Президентом ПАО «Росинтер Ресторантс Холдинг» 28 августа 2018 года.

Заключение по результатам обзорной проверки промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности

Акционерам и Совету директоров
ПАО «Росинтер Ресторантс Холдинг»

Введение

Мы провели обзорную проверку прилагаемой промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности публичного акционерного общества «Росинтер Ресторантс Холдинг» и его дочерних предприятий, которая включает промежуточный консолидированный отчет о финансовом положении по состоянию на 30 июня 2018 года и соответствующие промежуточные консолидированные отчеты о прибылях и убытках, о прочем совокупном доходе, об изменениях в капитале и о движении денежных средств за шесть месяцев, закончившихся на указанную дату, и примечания к промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности.

Руководство ПАО «Росинтер Ресторантс Холдинг» несет ответственность за подготовку и представление данной промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности в соответствии с Международным стандартом финансовой отчетности (IAS) 34 «Промежуточная финансовая отчетность». Наша ответственность заключается в формировании вывода о данной промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности на основании проведенной нами обзорной проверки.

Объем обзорной проверки

Мы провели обзорную проверку в соответствии с Международным стандартом по обзорным проверкам 2410 «Обзорная проверка промежуточной финансовой информации, выполняемая независимым аудитором организации». Обзорная проверка промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности включает в себя опросы должностных лиц, в основном ответственных за финансовые и бухгалтерский вопросы, а также аналитические и прочие процедуры обзорной проверки. Объем обзорной проверки существенно меньше объема аудиторской проверки, которая проводится в соответствии с Международными стандартами аудита, и поэтому обзорная проверка не позволяет нам получить уверенность в том, что нам стали известны все значительные вопросы, которые могли бы быть выявлены в ходе аудита. Следовательно, мы не выражаем аудиторское мнение.

Вывод

По итогам проведенной нами обзорной проверки наше внимание не привлекли никакие факты, которые дали бы нам основания полагать, что прилагаемая промежуточная сокращенная консолидированная финансовая отчетность не была подготовлена во всех существенных отношениях в соответствии с Международным стандартом финансовой отчетности (IAS) 34 «Промежуточная финансовая отчетность».



В.М. Смирнов, руководитель задания (квалификационный аттестат № 03-000891)
Общество с ограниченной ответственностью «А.Д.Е. Аудит»

28 августа 2018 года
Москва, Россия

Сведения об организации: ПАО «РОСИНТЕР РЕСТОРАНТС ХОЛДИНГ»

Сведения об аудиторе: ООО «А.Д.Е. Аудит».

Свидетельство о государственной регистрации юридического лица с внесением записи в ЕГРЮЛ за основным государственным регистрационным номером № 1047796362305 от 24 мая 2004 года.

Свидетельство серия 77 № 014519866 о внесении записи в ЕГРЮЛ от 04.04.2012 за основным государственным регистрационным номером 1117746158507 выдано Межрайонной инспекцией ФНС России №46 по г. Москве.

Место нахождения: Российская Федерация, 111024, г. Москва, ул. Душинская, д.7, стр. 1.

Место нахождения: Российская Федерация, 109028, г. Москва, Хохловский переулок, д.16, стр. 1.

Член саморегулируемой организации аудиторов «Российский союз аудиторов» (Ассоциация)

ОРНЗ в реестре аудиторов и аудиторских организаций - 11603071765.

ПАО «Росинтер Ресторантс Холдинг»

Промежуточный консолидированный отчет о финансовом положении
(неаудированный) на 30 июня 2018 года

(Все суммы приведены в тысячах российских рублей, если не указано иное)

		На 30 июня 2018 года	На 31 декабря 2017 года
	Прим.	Неаудировано	Аудировано
Активы			
Внеоборотные активы			
Основные средства	4	1 649 099	1 435 757
Нематериальные активы		124 750	84 887
Гудвил		143 137	143 137
Отложенный актив по налогу на прибыль		224 562	193 504
Арендные депозиты и прочие внеоборотные активы		610 690	583 554
		2 752 238	2 440 839
Оборотные активы			
Запасы		161 946	160 179
Дебиторская задолженность по НДС и прочим налогам		69 513	76 055
Дебиторская задолженность по налогу на прибыль		11 364	11 634
Дебиторская задолженность		195 014	174 219
Авансы выданные		272 262	168 674
Дебиторская задолженность по расчетам со связанными сторонами	5	165 271	155 697
Краткосрочные займы		1 139	1 046
Краткосрочные займы, выданные связанным сторонам	5	21 015	21 015
Денежные средства и их эквиваленты		135 181	152 376
		1 032 705	920 895
		230 542	230 542
		4 015 485	3 592 276
Активы, предназначенные для продажи			
Итого активы			
Капитал и обязательства			
Капитал			
Капитал, приходящийся на акционеров материнской компании:			
Уставный капитал	6	2 767 015	2 767 015
Добавочный капитал		2 090 217	2 090 217
Собственные выкупленные акции	6	(269 337)	(269 337)
Прочие резервы		39	7 795
Накопленные убытки		(5 043 993)	(4 915 490)
Курсовые разницы при пересчете отчетности зарубежных подразделений		(409 930)	(425 514)
		(865 989)	(745 314)
Неконтрольные доли участия		2 528	2 331
		(863 461)	(742 983)
Долгосрочные обязательства			
Долгосрочные кредиты и займы	8	2 889 783	2 778 665
Обязательства по финансовой аренде		228	432
Отложенные обязательства по налогу на прибыль		38 776	29 619
		2 928 787	2 808 716
Краткосрочные обязательства			
Кредиторская задолженность		1 028 719	1 056 416
Краткосрочные кредиты и займы	8	766 987	312 406
Кредиторская задолженность по расчетам со связанными сторонами	5	3 927	8 246
Краткосрочные займы, полученные от связанных сторон	5	12 797	10 067
Краткосрочная часть обязательств по финансовой аренде		451	532
Краткосрочные обязательства перед партнерами		1 621	526
Доходы будущих периодов		49 464	48 890
Задолженность по налогу на прибыль		86 193	89 460
		1 950 159	1 526 543
		4 015 485	3 592 276

Президент
ПАО «Росинтер Ресторантс Холдинг»

/ Зайцев С.В./

Прилагаемые примечания являются неотъемлемой частью
данной промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности.



ПАО «Росинтер Ресторантс Холдинг»
Промежуточный консолидированный отчет
о прибылях и убытках (неаудированный)
за шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2018 года

(Все суммы приведены в тысячах российских рублей, если не указано иное)

	Прим.	За шесть месяцев, закончившихся 30 июня	
		2018 года	2017 года
		Неаудировано	
Выручка	9	3 697 155	3 446 221
Себестоимость реализованной продукции	10	(3 110 213)	(2 963 790)
Валовая прибыль		586 942	482 431
Коммерческие, общехозяйственные и административные расходы	11	(475 858)	(433 071)
Расходы на открытие ресторанов		(81 469)	(25 901)
Прочие доходы	12	9 774	18 270
Прочие расходы	12	(39 059)	(27 632)
Прибыль от операционной деятельности до убытка от обесценения		330	14 097
(Убыток)/восстановление убытка от обесценения операционных активов	13	(10 497)	12 159
(Убыток)/прибыль от операционной деятельности после обесценения		(10 167)	26 256
Финансовые доходы		1 109	1 866
Финансовые расходы		(132 310)	(187 922)
Чистые отрицательные курсовые разницы		(4 240)	(2 000)
Убыток до налогообложения		(145 608)	(161 800)
Доход по налогу на прибыль		17 751	26 704
Чистый убыток за отчетный период		(127 857)	(135 096)
Чистый убыток приходящийся на:			
Акционеров материнской компании		(128 503)	(144 646)
Неконтрольные доли участия		646	9 550
Убыток в расчете на одну акцию	7		
Базовый убыток на акцию, в российских рублях		(8,11)	(9,12)
Разводненный убыток на акцию, в российских рублях		(8,08)	(9,06)

Президент
ПАО «Росинтер Ресторантс Холдинг»



/ Зайцев С.В./

Прилагаемые примечания являются неотъемлемой частью
данной промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности.

ПАО «Росинтер Ресторантс Холдинг»
Промежуточный консолидированный отчет
о прочем совокупном доходе (неаудированный)
за шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2018 года
(Все суммы приведены в тысячах российских рублей, если не указано иное)

	За шесть месяцев, закончившихся 30 июня	
	2018 года	2017 года
	Неаудировано	
Чистый убыток за отчетный период	(127 857)	(135 096)
Прочий совокупный доход, подлежащий переклассификации в состав прибыли или убытка в последующих периодах:		
Курсовые разницы при пересчете отчетности зарубежных подразделений	15 584	9 198
Прочий совокупный доход за отчетный период, за вычетом налогов	15 584	9 198
Итого совокупный убыток за отчетный период, за вычетом налогов	(112 273)	(125 898)
В распределении между:		
Акционерами материнской компании	(112 919)	(135 448)
Неконтрольными долями участия	646	9 550

Прилагаемые примечания являются неотъемлемой частью данной промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности.

ПАО «Росинтер Ресторантс Холдинг»

Промежуточный консолидированный отчет
о движении денежных средств (неаудированный)
за шесть месяцев, закончившихся по 30 июня 2018 года

(Все суммы приведены в тысячах российских рублей, если не указано иное)

	Прим.	За шесть месяцев, закончившихся 30 июня	
		2018 года	2017 года
		Неаудировано	
Операционная деятельность			
Убыток до налогообложения		(145 608)	(161 800)
<i>Корректировки для приведения убытка до налогообложения к чистому потоку денежных средств по операционной деятельности:</i>			
Износ и амортизация	10,11	114 344	96 238
Чистые отрицательные курсовые разницы		4 240	2 000
Финансовые доходы		(1 109)	(1 866)
Финансовые расходы		132 310	187 922
Резерв под обесценение авансов выданных, налогов к возмещению и дебиторской задолженности	11	4 138	890
Резерв под обесценение запасов до чистой стоимости реализации/(восстановление списанной стоимости)		2 551	(4 543)
Убыток от выбытия внеоборотных активов	12	27 474	22 175
Списание кредиторской задолженности	12	(6 431)	(10 533)
Вознаграждение в форме акций		(6 477)	(3 657)
Обесценение/(восстановление обесценения) активов	13	10 497	(12 159)
Восстановление резерва по условным обязательствам	12	(761)	(1 168)
		135 168	113 499
<i>Изменения операционных активов и обязательств:</i>			
(Увеличение)/уменьшение запасов		(3 990)	36 654
Увеличение авансов, налогов к возмещению, дебиторской задолженности, арендных депозитов и прочих внеоборотных активов		(147 690)	(31 961)
Уменьшение дебиторской задолженности по расчетам со связанными сторонами		5 589	19 068
Уменьшение кредиторской задолженности по расчетам со связанными сторонами		(3 891)	(24 590)
Уменьшение кредиторской задолженности		(31 804)	(193 441)
Чистый отток денежных средств по операционной деятельности		(46 618)	(80 771)
Проценты уплаченные		(162 619)	(162 290)
Проценты полученные		633	1 164
Налог на прибыль уплаченный		(13 349)	(1 431)
Чистый денежный поток по операционной деятельности		(221 953)	(243 328)

Продолжение на следующей странице

Прилагаемые примечания являются неотъемлемой частью данной промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности.

ПАО «Росинтер Ресторантс Холдинг»
Промежуточный консолидированный отчет
о движении денежных средств (неаудированный) (продолжение)
за шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2018 года

(Все суммы приведены в тысячах российских рублей, если не указано иное)

	За шесть месяцев, закончившихся 30 июня	
	2018 года	2017 года
Прим.	Неаудировано	
Инвестиционная деятельность		
Приобретение основных средств	(318 021)	(93 343)
Приобретение нематериальных активов	(50 095)	(6 647)
Выдача кредитов третьим лицам	-	(300 500)
Поступления от выбытия основных средств	3 435	2 739
Чистый поток денежных средств по инвестиционной деятельности	(364 681)	(397 751)
Финансовая деятельность		
Поступления по банковским кредитам	735 715	1 270 362
Погашение банковских кредитов	(170 014)	(636 763)
Выплаты партнерам	-	(1 620)
Поступления по займам от связанных сторон	2 730	-
Погашение займов связанных сторон	-	(30)
Погашение обязательств по аренде	(358)	-
Дивиденды, выплаченные акционерам	(399)	(17)
Чистый поток денежных средств от финансовой деятельности	567 674	631 932
Влияние изменений валютных курсов на денежные средства и их эквиваленты	1 765	(48)
Чистый поток денежных средств и их эквивалентов	(17 195)	(9 195)
Денежные средства и их эквиваленты на начало периода	152 376	113 421
Денежные средства и их эквиваленты на конец периода	135 181	104 226

Прилагаемые примечания являются неотъемлемой частью данной промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности.

ПАО «Росинтер Ресторантс Холдинг»

Промежуточный консолидированный отчет об изменениях в капитале (неаудированный)
за шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2018 года

(Все суммы приведены в тысячах российских рублей, если не указано иное)

Приходится на акционеров материнской компании

	Уставный капитал	Добавочный капитал	Собственные выкупленные акции	Прочие резервы	Накопленные убытки	Курсовые разницы при пересчете отчетности зарубежных подразделений	Итого	Неконтроль-ные доли участия	Итого капитал
На 1 января 2018 года, аудировано	2 767 015	2 090 217	(269 337)	7 795	(4 915 490)	(425 514)	(745 314)	2 331	(742 983)
Чистый (убыток)/прибыль за период	-	-	-	-	(128 503)	-	(128 503)	646	(127 857)
Прочий совокупный доход за период	-	-	-	-	-	15 584	15 584	-	15 584
Итого совокупный (убыток)/прибыль за период	-	-	-	-	(128 503)	15 584	(112 919)	646	(112 273)
Вознаграждение в форме акций	-	-	-	(7 756)	-	-	(7 756)	-	(7 756)
Дивиденды, выплаченные дочерними компаниями	-	-	-	-	-	-	-	(449)	(449)
На 30 июня 2018 года, неаудировано	2 767 015	2 090 217	(269 337)	39	(5 043 993)	(409 930)	(865 989)	2 528	(863 461)
На 1 января 2017 года, аудировано	2 767 015	2 090 217	(260 667)	12 593	(4 913 369)	(420 472)	(724 683)	(6 081)	(730 764)
Чистый (убыток)/прибыль за период	-	-	-	-	(144 646)	-	(144 646)	9 550	(135 096)
Прочий совокупный доход за период	-	-	-	-	-	9 198	9 198	-	9 198
Итого совокупный (убыток)/прибыль за период	-	-	-	-	(144 646)	9 198	(135 448)	9 550	(125 898)
Вознаграждение в форме акций	-	-	-	(3 657)	-	-	(3 657)	-	(3 657)
Дивиденды, выплаченные дочерними компаниями	-	-	-	-	-	-	-	(260)	(260)
На 30 июня 2017 года, неаудировано	2 767 015	2 090 217	(260 667)	8 936	(5 058 015)	(411 274)	(863 788)	3 209	(860 579)

Прилагаемые примечания являются неотъемлемой частью данной промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности.

ПАО «Росинтер Ресторантс Холдинг»

Примечания к промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности (неаудированной) за шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2018 года

(Все суммы приведены в тысячах российских рублей, если не указано иное)

1. Общие сведения

ПАО «Росинтер Ресторантс Холдинг» (далее – «Компания») было зарегистрировано 24 мая 2004 года в форме публичного акционерного общества в соответствии с законодательством России. Фактический адрес компании: Россия, 111024, Москва, ул. Душинская, 7. На 30 июня 2018 года контролирующим акционером Компании являлось общество с ограниченной ответственностью RIG Restaurants Limited (далее – «Материнская компания») (ранее известное как Rostik Restaurants Limited), учрежденное в соответствии с законодательством Кипра. RIG Restaurants Limited находится под фактическим контролем г-на Ростислава Ордовского-Танаевского Бланко.

ПАО «Росинтер Ресторантс Холдинг» совместно с дочерними предприятиями (далее – «Группа») является одним из ведущих операторов в сегменте семейных ресторанов в России и СНГ как по числу заведений, так и по объему выручки. Группа работает по наиболее популярным в России гастрономическим направлениям и предлагает блюда итальянской, японской, американской, русской и паназиатской кухни.

Остальную часть выручки Группа получает от сети независимых предприятий, работающих на основе договоров франчайзинга в Москве и других городах России и СНГ, услуг субаренды и прочих услуг.

Промежуточная сокращенная консолидированная финансовая отчетность Компании за шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2018 года, была утверждена к выпуску Президентом ПАО «Росинтер Ресторантс Холдинг» 28 августа 2018 года.

Группа получает выручку на территории России и других стран СНГ. За шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2018 и 2017 годов, на долю российского рынка пришлось около 97% общей выручки. Внеоборотные активы дочерних предприятий Группы, осуществляющих деятельность на российском рынке, составили примерно 99% от общих внеоборотных активов Группы на 30 июня 2018 и 31 декабря 2017 годов, соответственно. Вторым по объему выручки стал рынок в Беларуси: на его долю пришлось 3% от общей выручки за шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2018 и 2017 годов, соответственно.

Компания владела (прямо или косвенно) контрольной долей участия в следующих дочерних предприятиях:

Компания	Страна регистрации	30 июня 2018 г.	31 декабря 2017 г.
		Доля участия, %	Доля участия, %
ООО «Росинтер Ресторантс»	Россия	100,00%	100,00%
ООО «Росинтер Ресторантс ЗапСиб»	Россия	100,00%	100,00%
ООО «Развитие РОСТ»	Россия	100,00%	100,00%
ООО «Росинтер Ресторантс Екатеринбург»	Россия	51,00%	51,00%
СООО «Белросинтер»	Беларусь	93,00%	93,00%

ПАО «Росинтер Ресторантс Холдинг»

Примечания к промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности (неаудированной) за шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2018 года (продолжение)

(Все суммы приведены в тысячах российских рублей, если не указано иное)

2. Принцип непрерывности деятельности

Настоящая промежуточная сокращенная консолидированная финансовая отчетность была подготовлена на основании принципа непрерывности деятельности, который предполагает реализацию активов и урегулирование обязательств и договорных обязательств в ходе обычной деятельности.

На 30 июня 2018 года краткосрочные обязательства Группы в сумме 1 950 159 тыс. руб. (31 декабря 2017 года: 1 526 543 тыс. руб.) превышали ее оборотные активы на 917 454 тыс. руб. (31 декабря 2017 года: 605 648 тыс. руб.). По состоянию на 30 июня 2018 года чистая позиция по краткосрочным обязательствам обусловлена, главным образом, кредиторской задолженностью в размере 1 028 719 тыс. руб. (31 декабря 2017 года: 1 056 416 тыс. руб.). В течение шести месяцев, закончившихся 30 июня 2018 года, чистый отток денежных средств по операционной деятельности составил 46 618 тыс. руб. и в течение шести месяцев, закончившихся 30 июня 2017 года, чистый отток денежных средств по операционной деятельности составил 80 771 тыс. руб.

Руководство Группы считает уместным подготовку финансовой отчетности Группы на основании принципа непрерывности деятельности исходя из следующих факторов:

- У Группы длительные взаимоотношения с Банком ВТБ, который на протяжении многих лет является крупным кредитором Группы. В июле 2017 года процентная ставка по долгосрочным кредитным договорам была снижена до фиксированного размера 8,75%.
- Согласно новым кредитным соглашениям, которые были подписаны в мае 2018 года, Группа получила дополнительные кредитные линии на общую сумму 330 000 тыс. руб. Привлеченные средства Группа планирует использовать для реализации стратегического плана обновления существующих ресторанов и строительства новых.
- На 30 июня 2018 года Группе доступны дополнительные источники краткосрочного финансирования в виде неиспользованной кредитной линии с фиксированной ставкой на сумму 6 521 тыс. руб. и полученные банковские гарантии в размере 534 463 тыс. руб.
- Для повышения ликвидности руководство Группы провело ряд операционных мероприятий. В числе внедренных инициатив: осуществление капиталовложений, совершенствование бизнес-процессов и организации деятельности путем сокращения затрат на продукты питания и напитки.
- Основные акционеры Компании рассматривают возможности предоставить финансирование Группе или некоторым ее компаниям.

На основании имеющихся в настоящее время фактов и обстоятельств руководство убеждено, что Группа располагает достаточными ресурсами для продолжения операционной деятельности в обозримом будущем.

ПАО «Росинтер Ресторантс Холдинг»

Примечания к промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности (неаудированной) за шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2018 года (продолжение)

(Все суммы приведены в тысячах российских рублей, если не указано иное)

3. Основа подготовки финансовой отчетности

Основа подготовки финансовой отчетности

Настоящая промежуточная сокращенная консолидированная финансовая отчетность за шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2018 года, была подготовлена в соответствии с Международным стандартом финансовой отчетности («IAS») 34 «Промежуточная финансовая отчетность». Соответственно, промежуточная сокращенная консолидированная финансовая отчетность не содержит всех данных и не раскрывает полной информации, предписанной требованиями к годовой финансовой отчетности. Данную отчетность необходимо рассматривать в сочетании с консолидированной финансовой отчетностью Группы за 2017 год.

Изменения в учетной политике и принципах раскрытия информации

Учетная политика, применяемая при подготовке настоящей промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности, соответствует политике, применявшейся при составлении консолидированной финансовой отчетности за год, закончившийся 31 декабря 2017 года, и по состоянию на эту дату, за исключением принятия новых стандартов, действующих с 1 января 2018 года.

Впервые в 2018 году были приняты следующие стандарты:

- МСФО («IFRS») 9 «Финансовые инструменты». Окончательный вариант МСФО (IFRS) 9, выпущенный в 2014 году, заменяет МСФО (IAS) 39 «Финансовые инструменты: признание и оценка», а также все предыдущие версии МСФО (IFRS) 9. МСФО (IFRS) 9 объединяет требования к классификации и оценке, обесценению и учет хеджирования финансовых инструментов. В отношении обесценения МСФО (IFRS) 9 заменяет модель «понесенных убытков», используемую в МСФО (IAS) 39, новой моделью «ожидаемых потерь», которая потребует более своевременного признания ожидаемых кредитных потерь. В результате проведенного Группой анализа был сделан вывод о том, что стандарт не оказывает существенного влияния на промежуточную сокращенную консолидированную финансовую отчетность.
- МСФО (IFRS) 15 «Выручка от контрактов с клиентами». МСФО (IFRS) 15 устанавливает единую структуру для признания выручки и содержит требования к соответствующим раскрытиям. Новый стандарт заменяет МСФО (IAS) 18 «Доходы», МСФО (IAS) 11 «Контракты на строительство» и соответствующие интерпретации «Признание доходов». В результате проведенного Группой анализа был сделан вывод о том, что стандарт не оказывает существенного влияния на промежуточную сокращенную консолидированную финансовую отчетность.

4. Основные средства

За шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2018 и 2017 гг., Группа приобрела активы на сумму 318 021 тыс. руб. и 93 343 тыс. руб., соответственно. За шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2018 и 2017 гг., Группа реализовала активы чистой балансовой стоимостью 30 908 тыс. руб. и 25 831 тыс. руб., результатом реализации стал убыток в сумме 27 474 тыс. руб. и 22 802 тыс. руб., соответственно. Группа капитализировала затраты по займам и кредитам, используемым для создания квалификационного актива, в сумме 37 382 тыс. руб. за шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2018 года.

ПАО «Росинтер Ресторантс Холдинг»

Примечания к промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности (неаудированной) за шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2018 года (продолжение)

(Все суммы приведены в тысячах российских рублей, если не указано иное)

4. Основные средства (продолжение)

На 30 июня 2018 года и 31 декабря 2017 года общая балансовая стоимость полностью амортизированных основных средств, находящихся в эксплуатации, составила 641 147 тыс. руб. и 675 223 тыс. руб., соответственно.

По состоянию на 30 июня 2018 года основные средства в составе единиц, генерирующих денежные потоки без учета гудвила, были протестированы на предмет обесценения. За шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2018, Группа признала убыток от обесценения основных средств в сумме 10 409 тыс. руб. За шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2017, Группа восстановила убыток от обесценения основных средств в сумме 12 301 тыс. руб. Накопленный убыток от обесценения основных средств на 30 июня 2018 и 31 декабря 2017 годов составил 22 973 тыс. руб. и 36 199 тыс. руб., соответственно.

Для целей тестирования на предмет обесценения Группа оценила возмещаемую стоимость каждой единицы, генерирующей денежные потоки (ресторана). Возмещаемая стоимость определялась путем расчета ценности от использования с применением прогнозов денежных потоков на основе фактических результатов деятельности и бизнес-планов, одобренных руководством, а также соответствующей ставки дисконтирования, отражающей временную стоимость денег и риски, связанные с подразделениями, генерирующими денежные потоки.

Основные допущения для расчета ценности от использования единиц, генерирующих денежные потоки и оперирующих в России, были следующие:

- Прогнозы денежных потоков охватывают период полезного использования ключевых активов каждого подразделения, генерирующего денежные потоки, сроком до 10 лет.
- Прогнозные денежные потоки дисконтировались с применением ставки в размере 11,02% и рассчитывались в номинальном выражении в российских рублях. Ставка дисконтирования рассчитывалась с учетом стоимости финансирования Группы и средневзвешенной стоимости капитала (WACC).
- Темпы роста, использованные в расчетах, варьируются от 5,24% до 5,7% в зависимости от прогнозного года.

Повышение ставки дисконтирования на 1 процентный пункт не приведет к существенному изменению суммы убытков от обесценения.

5. Раскрытие информации о связанных сторонах

В соответствии с МСФО (IAS) 24 «Раскрытие информации о связанных сторонах», связанными считаются стороны, одна из которых имеет возможность контролировать или в значительной степени влиять на операционные и финансовые решения другой стороны. При решении вопроса о том, являются ли стороны связанными, принимается во внимание содержание взаимоотношений сторон, а не только юридическая форма.

Связанные стороны могут вступать в сделки, которые не проводились бы между несвязанными сторонами. Цены и условия таких сделок могут отличаться от цен и условий сделок между несвязанными сторонами.

ПАО «Росинтер Ресторантс Холдинг»

Примечания к промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности (неаудированной) за шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2018 года (продолжение)

(Все суммы приведены в тысячах российских рублей, если не указано иное)

5. Раскрытие информации о связанных сторонах (продолжение)

В таблице ниже представлены общие суммы операций со связанными сторонами за соответствующий отчетный период.

Связанные стороны	Закупки	Выручка и прочая прибыль	Дебиторская задолженность по расчетам со связанными сторонами	Кредиторская задолженность по расчетам со связанными сторонами
	За 6 месяцев, закончившихся 30 июня 2018 г.	За 6 месяцев, закончившихся 30 июня 2018 г.	30 июня 2018 г.	30 июня 2018 г.
	Неаудировано	Неаудировано	Неаудировано	Неаудировано
2018 год				
Компании, находящиеся под общим контролем:				
ООО «РосКорп» (1)	46 319	906	-	140
ООО «Чикен Фэктори» (2)	48 091	399	2 767	-
ООО «Ростик Аэро» (3)	13 418	-	-	1 455
ООО «Лоялти Партнерс Восток» (4)	1	65	-	729
Rostik Investment Group Inc. (5)	1 288	135	93 700	-
RIG Restaurants Ltd. (6)	-	-	58 462	-
Прочие	12 083	280	10 342	1 603
Итого, 2018 год	121 200	1 785	165 271	3 927

Связанные стороны	Закупки	Выручка и прочая прибыль	Дебиторская задолженность по расчетам со связанными сторонами	Кредиторская задолженность по расчетам со связанными сторонами
	За 6 месяцев, закончившихся 30 июня 2017 г.	За 6 месяцев, закончившихся 30 июня 2017 г.	31 декабря 2017 г.	31 декабря 2017 г.
	Неаудировано	Неаудировано	Аудировано	Аудировано
2017 год				
Компании, находящиеся под общим контролем:				
ООО «РосКорп» (1)	54 897	1 629	-	4
ООО «Чикен Фэктори» (2)	51 598	22	6 989	-
ООО «Ростик Аэро» (3)	10 926	-	-	3 419
ООО «Лоялти Партнерс Восток» (4)	872	11 408	-	808
Rostik Investment Group Inc. (5)	1 132	4 790	86 636	412
RIG Restaurants Ltd. (6)	-	-	54 113	-
Прочие	11 700	433	7 959	3 603
Итого, 2017 год	131 125	18 282	155 697	8 246

ПАО «Росинтер Ресторантс Холдинг»

Примечания к промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности (неаудированной) за шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2018 года (продолжение)

(Все суммы приведены в тысячах российских рублей, если не указано иное)

5. Раскрытие информации о связанных сторонах (продолжение)

- (1) В течение шести месяцев, закончившихся 30 июня 2018 и 2017 гг. Группа приобрела услуги аренды, транспортные и коммунальные услуги у ООО «РосКорп».
- (2) непогашенный остаток дебиторской задолженности на 30 июня 2018 представляет собой авансы на покупку товаров у ООО «Чикен Фактори».
- (3) В течение шести месяцев, закончившихся 30 июня 2018 и 2017 гг. Группа арендовала помещение у ООО «Ростик-Аэро».
- (4) непогашенный остаток кредиторской задолженности перед ООО «Лоялти Партнерс Восток» относится к предоставляемым Группе услугам в рамках программы лояльности «Малина».
- (5) непогашенный остаток дебиторской задолженности от Rostik Investment Group Inc на 30 июня 2018 года и 31 декабря 2017 года относится к продаже дочерних компаний.
- (6) непогашенный остаток дебиторской задолженности от RIG Restaurants Ltd. на 30 июня 2018 года и 31 декабря 2017 года относится к продаже дочерней компании.

Займы, выданные связанными сторонами или полученные от них, включали следующее:

Связанные стороны	Процентные доходы	Процентные расходы	Краткосрочные займы, выданные связанным сторонам	Краткосрочные займы, полученные от связанных сторон
	За 6 месяцев, закончившихся 30 июня 2018 г.	За 6 месяцев, закончившихся 30 июня 2018 г.	30 июня 2018 г.	30 июня 2018 г.
	Неаудировано	Неаудировано	Неаудировано	Неаудировано
Компании, находящиеся под общим контролем	399	31	21 015	12 797
Итого, 2018 год	399	31	21 015	12 797
Связанные стороны	За 6 месяцев, закончившихся 30 июня 2017 г.	За 6 месяцев, закончившихся 30 июня 2017 г.	31 декабря 2017 г.	31 декабря 2017 г.
	Неаудировано	Неаудировано	Аудировано	Аудировано
Компании, находящиеся под общим контролем	774	44	21 015	10 067
Итого, 2017 год	774	44	21 015	10 067

На 30 июня 2018 года и 31 декабря 2017 года долгосрочные и краткосрочные займы, полученные от связанных сторон, не являлись просроченными или обесцененными.

ПАО «Росинтер Ресторантс Холдинг»

Примечания к промежуточной сокращенной
консолидированной финансовой отчетности (неаудированной)
за шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2018 года (продолжение)

(Все суммы приведены в тысячах российских рублей, если не указано иное)

5. Раскрытие информации о связанных сторонах (продолжение)

Вознаграждение ключевому управленческому персоналу

За шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2018 и 2017 гг., ключевой управленческий персонал Группы составлял 13 человек. Общая сумма вознаграждения ключевому управленческому персоналу, включая отчисления на социальное обеспечение, отражена в составе коммерческих, общехозяйственных и административных расходов и включает следующее:

	За шесть месяцев, закончившихся 30 июня	
	2018 года	2017 года
	Неаудировано	
Заработная плата	40 025	30 556
Бонусы	11 118	-
	51 143	30 556

За шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2018 и 2017 гг., отчисления Группы на социальное обеспечение за ключевой управленческий персонал составили 9 836 тыс. руб. и 6 143 тыс. руб., соответственно.

6. Уставный капитал

На 30 июня 2018 года и 31 декабря 2017 года, разрешенный к выпуску, выпущенный и полностью оплаченный уставный капитал Компании составил 16 305 334 акции. Номинальная стоимость каждой обыкновенной акции составляет 169,70 руб.

На 30 июня 2018 года и 31 декабря 2017 года общее количество и стоимость собственных выкупленных акций Группы составляли 471 583 акции и 269 337 тыс. руб., соответственно.

7. Прибыль на акцию

Прибыль на акцию рассчитывается путем деления чистой прибыли, приходящейся на долю владельцев обыкновенных акций, на средневзвешенное число обыкновенных акций, находившихся в обращении в указанном периоде.

	За шесть месяцев, закончившихся 30 июня	
	2018 года	2017 года
	Неаудировано	
Чистый убыток, приходящийся на акционеров Компании	(128 503)	(144 646)
Средневзвешенное количество обыкновенных акций, находящихся в обращении	15 840 530	15 867 230
Эффект разводнения: вознаграждение в форме акций	67 413	97 373
Средневзвешенное число обыкновенных акций, скорректированных с учетом эффекта разводнения	15 907 943	15 964 603
Убыток на акцию, приходящийся на акционеров материнской компании, базовый, руб.	(8,11)	(9,12)
Убыток на акцию, приходящийся на акционеров материнской компании, разводненный, руб.	(8,08)	(9,06)

ПАО «Росинтер Ресторантс Холдинг»

Примечания к промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности (неаудированной) за шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2018 года (продолжение)

(Все суммы приведены в тысячах российских рублей, если не указано иное)

8. Кредиты и займы

	На 30 июня 2018 года	На 31 декабря 2017 года
	Неаудировано	Аудировано
Долгосрочные кредиты и займы		
Кредиты и займы в рублях по фиксированной ставке 8,5%-13% со сроком погашения до 2 лет	3 213 207	2 914 513
Другие кредиты и займы	30 084	34 500
	3 243 291	2 949 013
За вычетом: текущей части	(353 508)	(170 348)
Итого долгосрочные кредиты и займы	2 889 783	2 778 665

	На 30 июня 2018 года	На 31 декабря 2017 года
	Неаудировано	Аудировано
Краткосрочные кредиты и займы		
Займы в рублях по фиксированной ставке 13,0-14,0% со сроком погашения до 12 месяцев	300 000	53 044
Овердрафт в рублях под процентную ставку 13,0% годовых	113 479	89 014
	413 479	142 058
Текущая часть долгосрочных кредитов и займов	353 508	170 348
Итого краткосрочные кредиты и займы	766 987	312 406

9. Выручка

Выручка за шесть месяцев, закончившихся 30 июня, включала в себя следующие позиции:

	За шесть месяцев, закончившихся 30 июня	
	2018 года	2017 года
	Неаудировано	
Выручка от деятельности ресторанов	3 556 934	3 329 523
Выручка по договорам франчайзинга	107 105	84 093
Услуги субаренды	28 374	29 074
Прочая выручка	4 742	3 531
Итого выручка	3 697 155	3 446 221

ПАО «Росинтер Ресторантс Холдинг»

Примечания к промежуточной сокращенной
консолидированной финансовой отчетности (неаудированной)
за шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2018 года (продолжение)

(Все суммы приведены в тысячах российских рублей, если не указано иное)

10. Себестоимость реализации

Ниже представлены расходы, включенные в себестоимость реализации за шесть месяцев, закончившихся 30 июня:

	За шесть месяцев, закончившихся 30 июня	
	2018 года	2017 года
	Неаудировано	
Продукты питания и напитки	782 285	756 327
Аренда	926 777	888 060
Расходы на оплату труда и соответствующие налоги	771 655	738 216
Износ ресторанного оборудования	103 947	83 446
Прачечное обслуживание и санитарный контроль	87 106	85 340
Коммунальные услуги	84 575	96 129
Франчайзинговые платежи	79 405	53 778
Расходы на материалы	76 643	79 056
Транспортные услуги	69 950	59 531
Прочие услуги	69 930	60 574
Техническое обслуживание и ремонт	35 607	36 200
Услуги субаренды	8 318	7 721
Прочие расходы	14 015	19 412
Итого себестоимость реализации	3 110 213	2 963 790

11. Коммерческие, общехозяйственные и административные расходы

Ниже представлены суммы, включенные в состав коммерческих, общехозяйственных и административных расходов за шесть месяцев, закончившихся 30 июня:

	За шесть месяцев, закончившихся 30 июня	
	2018 года	2017 года
	Неаудировано	
Расходы на оплату труда и соответствующие налоги	271 665	269 087
Рекламные расходы	77 333	55 174
Аренда	25 459	25 961
Прочие услуги	24 886	18 926
Финансовые и юридические услуги	12 171	5 631
Износ и амортизация	10 397	12 792
Транспортные услуги	6 568	4 281
Коммунальные услуги	4 468	5 535
Услуги банка	4 163	4 108
Расходы на материалы	4 146	3 761
Увеличение резерва под обесценение авансов выплаченных, налогов к возмещению и дебиторской задолженности	4 138	890
Техническое обслуживание и ремонт	1 879	2 729
Прочие расходы	28 585	24 196
Итого коммерческие, общехозяйственные и административные расходы	475 858	433 071

ПАО «Росинтер Ресторантс Холдинг»

Примечания к промежуточной сокращенной
консолидированной финансовой отчетности (неаудированной)
за шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2018 года (продолжение)

(Все суммы приведены в тысячах российских рублей, если не указано иное)

12. Прочие доходы/расходы

Прибыли и убытки за шесть месяцев по 30 июня включали в себя следующие позиции:

	За шесть месяцев, закончившихся 30 июня	
	2018 года	2017 года
	Неаудировано	
Списание кредиторской задолженности	6 431	10 533
Восстановление расходов прошлых лет	478	1 797
Восстановление резерва по условным обязательствам	761	1 168
Прочие доходы	2 104	4 772
Итого прочие доходы	9 774	18 270
Убыток от выбытия внеоборотных активов	27 474	22 175
НДС невозмещаемый	544	1 831
Прочие расходы	11 041	3 626
Итого прочие расходы	39 059	27 632

13. Обесценение активов

	За шесть месяцев, закончившихся 30 июня	
	2018 года	2017 года
	Неаудировано	
Убыток/(восстановление убытка) от обесценения основных средств (Примечание 4)	10 409	(12 301)
Убыток от обесценения нематериальных активов	88	142
Убыток/(восстановление убытка) от обесценения активов	10 497	(12 159)

14. Договорные и условные обязательства

Экономическая среда

Российская Федерация показывает определенные характеристики развивающегося рынка. Экономика особенно чувствительна к ценам на нефть и газ. Налоговое, валютное и таможенное законодательства Российской Федерации продолжают развиваться, подвержены частым изменениям и допускают возможность разных толкований. В начале 2018 года российская экономика демонстрировала признаки восстановления после преодоления экономического спада. На экономику негативно влияют продолжающаяся политическая напряженность в регионе и международные санкции в отношении некоторых российских компаний и частных лиц. Ситуация на финансовых рынках остается нестабильной. Данная экономическая среда оказывает значительное влияние на деятельность и финансовое положение Группы. Руководство предпринимает необходимые меры для обеспечения устойчивой деятельности Группы. Тем не менее, будущие последствия текущей экономической ситуации сложно прогнозировать, и текущие ожидания и оценки руководства могут отличаться от фактических результатов.

ПАО «Росинтер Ресторантс Холдинг»

Примечания к промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности (неаудированной) за шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2018 года (продолжение)

(Все суммы приведены в тысячах российских рублей, если не указано иное)

14. Договорные и условные обязательства (продолжение)

Группа продолжает следить за ситуацией и осуществлять комплекс мер по минимизации влияния возможных рисков на операционную деятельность Группы и ее финансовое положение.

Судебные разбирательства

Группа периодически являлась и по-прежнему является объектом судебных разбирательств и судебных решений, ни одно из которых по отдельности или в совокупности не оказало существенного негативного влияния на Группу. Руководство полагает, что исход любого судебного разбирательства по вопросам деятельности не окажет существенного влияния на финансовое положение, результаты деятельности и денежные потоки Группы.

Обязательства по операционной аренде

Группа заключила ряд краткосрочных и долгосрочных договоров аренды, которые могут быть расторгнуты по соглашению сторон либо путем прекращения платежей. По состоянию на 30 июня 2018 года, ожидаемые минимальные годовые арендные платежи в рамках данных договоров составляют 1 039 630 тыс. руб. и 2 029 668 тыс. руб., соответственно.

Обязательства инвестиционного характера

По состоянию на 30 июня 2018 года и 31 декабря 2017 года обязательства инвестиционного характера Группы составляли 153 670 тыс. руб. и 71 618 тыс. руб., соответственно, и были связаны преимущественно со строительством новых ресторанов.

PJSC Rosinter Restaurants Holding

Interim Condensed Consolidated
Financial Statements (unaudited)

For the six months ended June 30, 2018

PJSC Rosinter Restaurants Holding
Interim Condensed Consolidated Financial Statements (unaudited)
for the six months ended June 30, 2018

TABLE OF CONTENTS

Statement of Management`s Responsibilities	3
Report on Review of Interim Condensed Consolidated Financial Statements.....	4
Interim Condensed Consolidated Financial Statements (unaudited)	
Interim Consolidated Statement of Financial Position (unaudited).....	6
Interim Consolidated Statement of Profit or Loss (unaudited).....	7
Interim Consolidated Statement of Other Comprehensive Income (unaudited)	8
Interim Consolidated Statement of Cash Flows (unaudited).....	9
Interim Consolidated Statement of Changes in Equity (unaudited).....	11
Notes to the Interim Condensed Consolidated Financial Statements (unaudited)	12

PJSC Rosinter Restaurants Holding

Statement of management's responsibilities for the preparation and approval of unaudited interim condensed consolidated financial statements for the six months ended June 30, 2018

Management is responsible for the preparation of the interim condensed consolidated financial statements that present fairly the financial position of PJSC Rosinter Restaurants Holding and its subsidiaries (hereinafter, the "Group") as of June 30, 2018, and the results of its operations, cash flows and changes in equity for the six months ended June 30, 2018, in accordance with International Accounting Standard IAS 34, Interim Financial Reporting ("IAS 34").

In preparing the interim condensed consolidated financial statements, management is responsible for:

- Properly selecting and applying accounting policies;
- Presenting information, including accounting policies, in a manner that provides relevant, reliable, comparable and understandable information;
- Providing additional disclosures when compliance with the specific requirements in IFRSs are insufficient to enable users to understand the impact of particular transactions, other events and conditions on the Group's consolidated financial position and financial performance;
- Making an assessment of the Group's ability to continue as a going concern.

Management is also responsible for:

- Designing, implementing and maintaining an effective and sound system of internal controls, throughout the Group;
- Maintaining adequate accounting records that are sufficient to show and explain the Group's transactions and disclose with reasonable accuracy at any time the consolidated financial position of the Group, and which enable them to ensure that the consolidated financial statements of the Group comply with IFRS;
- Maintaining statutory accounting records in compliance with Russian legislation and accounting standards;
- Taking such steps as are reasonably available to them to safeguard the assets of the Group; and
- Preventing and detecting fraud and other irregularities.

The unaudited interim condensed consolidated financial statements of the Group for the six months ended June 30, 2018 were approved by the President and CEO of PJSC Rosinter Restaurants Holding on August 28, 2018.

Report on review of interim condensed consolidated financial statements

To the Shareholders and the Board of Directors of
PJSC Rosinter Restaurants Holding

Introduction

We have reviewed the accompanying interim condensed consolidated financial statements of Public Joint Stock Company Rosinter Restaurants Holding and its subsidiaries, which comprise the interim consolidated statement of financial position as at June 30, 2018 and the related interim consolidated statements of profit or loss, other comprehensive income, changes in equity and cash flows for the six-month period then ended and notes to the interim condensed consolidated financial statements.

Management of PJSC Rosinter Restaurants Holding is responsible for the preparation and presentation of these interim condensed consolidated financial statements in accordance with International Accounting Standard 34, "Interim Financial Reporting". Our responsibility is to express a conclusion on these interim condensed consolidated financial statements based on our review.

Scope of review

We conducted our review in accordance with the International Standard on Review Engagements 2410, "Review of Interim Financial Information Performed by the Independent Auditor of the Entity". A review of interim financial statements consists of making inquiries, primarily of persons responsible for financial and accounting matters, and applying analytical and other review procedures. A review is substantially less in scope than an audit conducted in accordance with International Standards on Auditing and consequently does not enable us to obtain assurance that we would become aware of all significant matters that might be identified in an audit. Accordingly, we do not express an audit opinion.

Conclusion

Based on our review, nothing has come to our attention that causes us to believe that the accompanying interim condensed consolidated financial statements are not prepared, in all material respects, in accordance with International Accounting Standard 34, "Interim Financial Reporting".

V. M. Smirnov, Engagement partner (audit qualification certificate № 03-000891) LLC
ADE Audit LLC

August 28, 2018
Moscow, Russia



Details of the entity: PJSC ROSINTER RESTAURANTS HOLDING

State registration certificate on inclusion in the Unified State Register of the Legal Entities issued on May 24, 2004. Main State Registration Number № 1047796362305.

Address: 7, Dushinskaya Street, building 1, Moscow, 111024, Russia.

Details of the audit firm: LLC «ADE Audit»

The firm's registration number № 1117746158507 dated April 4, 2012.

Address: 16 building 1 Khokhlovsky pereulok, Moscow, 109028, Russia.

Member of self-regulated organization of auditors "The Russian Union of auditors" (Association)

ORNZ 11603071765 in the register of auditors and audit organizations.

PJSC Rosinter Restaurants Holding
Interim Consolidated Statement of Financial Position (unaudited)
at June 30, 2018

(All amounts are in thousands of Russian roubles, unless specified otherwise)

	Notes	June 30, 2018, unaudited	December 31, 2017, audited
ASSETS			
Non-current assets			
Property and equipment	4	1,649,099	1,435,757
Intangible assets		124,750	84,887
Goodwill		143,137	143,137
Deferred income tax asset		224,562	193,504
Rent deposits and other non-current assets		610,690	583,554
		2,752,238	2,440,839
Current assets			
Inventories		161,946	160,179
VAT and other taxes recoverable		69,513	76,055
Income tax recoverable		11,364	11,634
Trade and other receivables		195,014	174,219
Advances paid		272,262	168,674
Receivables from related parties	5	165,271	155,697
Short-term loans		1,139	1,046
Short-term loans due from related parties	5	21,015	21,015
Cash and cash equivalents		135,181	152,376
		1,032,705	920,895
Assets classified as a held for sale		230,542	230,542
TOTAL ASSETS		4,015,485	3,592,276
EQUITY AND LIABILITIES			
Equity			
Equity attributable to equity holders of the parent entity			
Share capital	6	2,767,015	2,767,015
Additional paid-in capital		2,090,217	2,090,217
Treasury shares	6	(269,337)	(269,337)
Other capital reserves		39	7,795
Accumulated losses		(5,043,993)	(4,915,490)
Translation difference		(409,930)	(425,514)
		(865,989)	(745,314)
Non-controlling interests		2,528	2,331
		(863,461)	(742,983)
Non-current liabilities			
Long-term loans and borrowings	8	2,889,783	2,778,665
Finance lease liabilities		228	432
Deferred income tax liabilities		38,776	29,619
		2,928,787	2,808,716
Current liabilities			
Trade and other payables		1,028,719	1,056,416
Short-term loans and borrowings	8	766,987	312,406
Payables to related parties	5	3,927	8,246
Short-term loans due to related parties	5	12,797	10,067
Current portion of finance lease liabilities		451	532
Short-term liabilities to partners		1,621	526
Deferred income		49,464	48,890
Income tax payable		86,193	89,460
		1,950,159	1,526,543
TOTAL EQUITY AND LIABILITIES		4,015,485	3,592,276

CEO
PJSC Rosinter Restaurants Holding

/Zaytsev S.V./

The accompanying notes form an integral part of these interim condensed consolidated financial statements.



PJSC Rosinter Restaurants Holding

Interim Consolidated Statement of Profit or Loss (unaudited)

for the six months ended June 30, 2018

(All amounts are in thousands of Russian roubles, unless specified otherwise)

	Notes	For the six months ended June 30,	
		2018	2017
		Unaudited	
Revenue	9	3,697,155	3,446,221
Cost of sales	10	(3,110,213)	(2,963,790)
Gross profit		586,942	482,431
Selling, general and administrative expenses	11	(475,858)	(433,071)
Start-up expenses for restaurants		(81,469)	(25,901)
Other gains	12	9,774	18,270
Other losses	12	(39,059)	(27,632)
Profit from operating activities before impairment		330	14,097
(Loss from)/reversal of impairment of operating assets	13	(10,497)	12,159
(Loss)/profit from operating activities after impairment		(10,167)	26,256
Financial income		1,109	1,866
Financial expense		(132,310)	(187,922)
Foreign exchange loss, net		(4,240)	(2,000)
Loss before income tax		(145,608)	(161,800)
Income tax benefit		17,751	26,704
Net loss for the period		(127,857)	(135,096)
Attributable to:			
Equity holders of the parent entity		(128,503)	(144,646)
Non-controlling interests		646	9,550
Earnings per share	7		
Basic, loss per share, roubles		(8.11)	(9.12)
Diluted, loss per share, roubles		(8.08)	(9.06)

CEO
PJSC Rosinter Restaurants Holding



/Zaytsev S.V./

The accompanying notes form an integral part of these interim condensed consolidated financial statements.

PJSC Rosinter Restaurants Holding

Interim Consolidated Statement of Other Comprehensive Income (unaudited)
for the six months ended June 30, 2018

(All amounts are in thousands of Russian roubles, unless specified otherwise)

	For the six months ended June 30,	
	2018	2017
	Unaudited	
Net loss for the period	(127,857)	(135,096)
Other comprehensive income to be reclassified to profit or loss in subsequent periods:		
Exchange differences on translation of foreign operations	15,584	9,198
Other comprehensive income for the period, net of tax	15,584	9,198
Total comprehensive loss for the period, net of tax	(112,273)	(125,898)
Attributable to:		
Equity holders of the parent entity	(112,919)	(135,448)
Non-controlling interests	646	9,550

The accompanying notes form an integral part of these interim condensed consolidated financial statements.

PJSC Rosinter Restaurants Holding

Interim Consolidated Statement of Cash Flows (unaudited)

for the six months ended June 30, 2018

(All amounts are in thousands of Russian roubles, unless specified otherwise)

	For the six months ended June 30,	
	2018	2017
	Notes	Unaudited
Operating activities		
Loss before tax	(145,608)	(161,800)
<i>Adjustments to reconcile loss before tax to net cash provided by operating activities:</i>		
Depreciation and amortization	10,11 114,344	96,238
Foreign exchange loss, net	4,240	2,000
Financial income	(1,109)	(1,866)
Financial expense	132,310	187,922
Allowance for impairment of advances paid, taxes recoverable and receivables	11 4,138	890
Allowance for impairment/(reversal of write-down) of inventories to net realizable value	2,551	(4,543)
Loss on disposal of non-current assets	12 27,474	22,175
Write-off of trade and other payables	12 (6,431)	(10,533)
Share based payment	(6,477)	(3,657)
Provision/(reversal of) impairment of operating assets	13 10,497	(12,159)
Reversal of provision for contingent claims	12 (761)	(1,168)
	135,168	113,499
<i>Changes in operating assets and liabilities:</i>		
(Increase)/decrease in inventories	(3,990)	36,654
Increase in advances, taxes recoverable, receivables, rent deposits and other non-current assets	(147,690)	(31,961)
Decrease in receivables from related parties	5,589	19,068
Decrease in payables to related parties	(3,891)	(24,590)
Decrease in trade and other payables	(31,804)	(193,441)
Net cash flows used in operations	(46,618)	(80,771)
Interest paid	(162,619)	(162,290)
Interest received	633	1,164
Income tax paid	(13,349)	(1,431)
Net cash flows used in operating activities	(221,953)	(243,328)
Investing activities		
Purchases of property and equipment	(318,021)	(93,343)
Purchase of intangible assets	(50,095)	(6,647)
Issuance of loans to third parties	–	(300,500)
Proceeds from disposal of property and equipment	3,435	2,739
Net cash flows used in investing activities	(364,681)	(397,751)

Continued on the next page

The accompanying notes form an integral part of these interim condensed consolidated financial statements.

PJSC Rosinter Restaurants Holding

Interim Consolidated Statement of Cash Flows (unaudited) (continued)

(All amounts are in thousands of Russian roubles, unless specified otherwise)

	For the six months ended June 30,	
	2018	2017
Notes	Unaudited	
Financing activities		
Proceeds from bank loans	735,715	1,270,362
Repayment of bank loans	(170,014)	(636,763)
Payments to partners	–	(1,620)
Proceeds from related party loans	2,730	–
Repayment of related party loans	–	(30)
Repayment of lease obligation	(358)	–
Dividends paid to shareholders	(399)	(17)
Net cash flows from financing activities	567,674	631,932
Effect of exchange rate on cash and cash equivalents	1,765	(48)
Net decrease in cash and cash equivalents	(17,195)	(9,195)
Cash and cash equivalents at beginning of the period	152,376	113,421
Cash and cash equivalents at end of the period	135,181	104,226

The accompanying notes form an integral part of these interim condensed consolidated financial statements.

PJSC Rosinter Restaurants Holding
Interim Consolidated Statement of Changes in Equity (unaudited)
for the six months ended June 30, 2018

(All amounts are in thousands of Russian roubles, unless specified otherwise)

	Attributable to equity holders of the parent entity						Total	Non-controlling interests	Total Equity
	Share capital	Additional paid-in capital	Treasury shares	Other capital reserves	Accumulated losses	Translation difference			
At January 1, 2018, audited	2,767,015	2,090,217	(269,337)	7,795	(4,915,490)	(425,514)	(745,314)	2,331	(742,983)
Net (loss)/profit for the period	–	–	–	–	(128,503)	–	(128,503)	646	(127,857)
Other comprehensive income for the period	–	–	–	–	–	15,584	15,584	–	15,584
Total comprehensive (loss)/income for the period	–	–	–	–	(128,503)	15,584	(112,919)	646	(112,273)
Share based payment	–	–	–	(7,756)	–	–	(7,756)	–	(7,756)
Dividends paid by subsidiaries	–	–	–	–	–	–	–	(449)	(449)
At June 30, 2018, unaudited	2,767,015	2,090,217	(269,337)	39	(5,043,993)	(409,930)	(865,989)	2,528	(863,461)
At January 1, 2017, audited	2,767,015	2,090,217	(260,667)	12,593	(4,913,369)	(420,472)	(724,683)	(6,081)	(730,764)
Net (loss)/profit for the period	–	–	–	–	(144,646)	–	(144,646)	9,550	(135,096)
Other comprehensive income for the period	–	–	–	–	–	9,198	9,198	–	9,198
Total comprehensive (loss)/income for the period	–	–	–	–	(144,646)	9,198	(135,448)	9,550	(125,898)
Share based payment	–	–	–	(3,657)	–	–	(3,657)	–	(3,657)
Dividends paid by subsidiaries	–	–	–	–	–	–	–	(260)	(260)
At June 30, 2017, unaudited	2,767,015	2,090,217	(260,667)	8,936	(5,058,015)	(411,274)	(863,788)	3,209	(860,579)

The accompanying notes form an integral part of these interim condensed consolidated financial statements.

PJSC Rosinter Restaurants Holding

Notes to the Interim Condensed Consolidated Financial Statements (unaudited) for the six months ended June 30, 2018

(All amounts are in thousands of Russian roubles, unless specified otherwise)

1. Corporate Information

PJSC Rosinter Restaurants Holding (the “Company”) was registered as a Russian public joint stock company on May 24, 2004. The registered and headquarter address of the Company is at 7 Dushinskaya str., Moscow, 111024, Russia. As of June 30, 2018, the Company’s controlling shareholder was RIG Restaurants Limited, a limited liability company (the “Parent”) (formerly known as Rostik Restaurants Limited) incorporated under the laws of Cyprus. RIG Restaurants Limited is under the ultimate control of Mr. Rostislav Ordovsky-Tanaevsky Blanco.

PJSC Rosinter Restaurants Holding and its subsidiaries (the “Group”) is one of the leading casual dining operators in Russia and CIS both by number of restaurants and by revenue. The Group’s business is focused on serving the most popular cuisines in Russia: Italian, Japanese, American, local Russian and pan-Asian cuisine.

Other revenue of the Group represents revenue from the network of independent franchisees in Moscow and throughout Russia and the CIS, sublease and other services.

The interim condensed consolidated financial statements of the Company for the six months ended June 30, 2018 were approved for issue by the President and CEO of the PJSC Rosinter Restaurants Holding on August 28, 2018.

The Group derives revenue in the territory of Russia and CIS countries. For the six months ended June 30, 2018 and 2017, the revenue from the Russian market was approximately 97.0% of total revenues. The non-current assets of Group’s subsidiaries operating in the Russian market were approximately 99% of total non-current assets of the Group as of June 30, 2018 and December 31, 2017. The second largest market was Belarus with 3% of total revenues for the six months ended June 30, 2018 and June 30, 2017.

The Company had a controlling ownership interest, directly or indirectly, in the following principal subsidiaries:

Entity	Country of incorporation	June 30, 2018 % Ownership	December 31, 2017 % Ownership
Rosinter Restaurants LLC	Russia	100.00%	100.00%
Rosinter Restaurants ZapSib LLC	Russia	100.00%	100.00%
Razvitie ROST LLC	Russia	100.00%	100.00%
Rosinter Restaurants Ekaterinburg LLC	Russia	51.00%	51.00%
BelRosInter LLC	Belarus	93.00%	93.00%

PJSC Rosinter Restaurants Holding

Notes to the Interim Condensed Consolidated Financial Statements (unaudited) for the six months ended June 30, 2018 (continued)

(All amounts are in thousands of Russian roubles, unless specified otherwise)

2. Going Concern

These interim condensed consolidated financial statements have been prepared on a going concern basis that contemplates the realization of assets and satisfaction of liabilities and commitments in the normal course of business.

The Group's current liabilities as of June 30, 2018 of RUB 1,950,159 (RUB 1,526,543 as of December 31, 2017) exceeded its current assets by RUB 917,454 (RUB 605,648 as of December 31, 2017). As of June 30, 2018 the net current liability position primarily results from trade and other payables amounting to RUB 1,028,719 (RUB 1,056,416 as of December 31, 2017). During the six months ended June 30, 2018 net cash flows used in operations amounted to RUB 46,618 and during the six months ended June 30, 2017 net cash flows used in operations amounted to RUB 80,771.

Group management believes that it is appropriate to prepare the financial statements on a going concern basis due to the following:

- The Group has long relationship with Bank VTB who have been the major lender to the Group for many years. In July 2017 the interest rate of long-term credit agreements was reduced to a fixed rate of 8.75%.
- According to the new credit agreements that were signed in May 2018, the Group received additional credit facilities in the total amount of RUB 330,000. New borrowings will be used for financing the strategic development plan of existing restaurants renovation and new restaurants opening.
- Additional sources of short-term financing are available to the Group as of June 30, 2018, including undrawn fixed rate credit facilities in the amount of RUB 6,521 and received bank guarantees in the amount of RUB 534,463.
- Management has introduced enhanced operational initiatives designed to improve the Group's liquidity. Actions implemented include, among others, capital expenditure process, an improvement in the business through savings in food and beverage costs.
- The principal shareholders of the Company are considering opportunities to provide financing to the Group or some of its businesses.

Based on the currently available facts and circumstances the management and directors have a reasonable expectation that the Group has adequate resources to continue in operational existence for the foreseeable future.

PJSC Rosinter Restaurants Holding

Notes to the Interim Condensed Consolidated Financial Statements (unaudited) for the six months ended June 30, 2018 (continued)

(All amounts are in thousands of Russian roubles, unless specified otherwise)

3. Basis of Preparation of Financial Statements

Basis of Preparation of Financial Statements

These interim condensed consolidated financial statements for the six months ended June 30, 2018, have been prepared in accordance with International Accounting Standard (“IAS”) 34 *Interim Financial Reporting*. Accordingly, the interim condensed consolidated financial statements do not include all the information and disclosures required in the annual financial statements, and should be read in conjunction with the Group’s consolidated financial statements for the year ended December 31, 2017.

Changes in Accounting Policy and Disclosures

The accounting policies followed in the preparation of these interim condensed consolidation financial statements are consistent with those applied in the annual consolidated financial statements as at and for the year ended December 31, 2017 except for the adoption of the new standards effective as of January 1, 2018.

The following standards were applied for the first time in 2018:

- *IFRS 9 Financial Instruments*. The final version of IFRS 9 issued in 2014 replaces IAS 39 *Financial Instruments: Recognition and Measurement*, as well as all previous versions of IFRS 9. IFRS 9 brings together the requirements for the classification and measurement, impairment and hedge accounting of financial instruments. In respect of impairment, IFRS 9 replaces the “incurred loss” model used in IAS 39 with a new “expected credit loss” model that will require a more timely recognition of expected credit losses. As a result of the analysis performed by the Company, the conclusion was made that the standard has no significant impact on the interim condensed consolidated financial statements.
- *IFRS 15 Revenue from Contracts with Customers*. IFRS 15 establishes a single framework for revenue recognition and contains requirements for related disclosures. The new standard replaces IAS 18 *Revenue*, IAS 11 *Construction Contracts*, and the related interpretations on Revenue recognition. As a result of the analysis performed by the Company, the conclusion was made that the standard has no significant impact on the interim condensed consolidated financial statements.

4. Property and Equipment

During the six months ended June 30, 2018 and 2017, the Group acquired assets with a cost of RUB 318,021 and RUB 93,343, respectively. Assets with a net book value of RUB 30,908 and RUB 25,831 were disposed of by the Group and resulted in a net loss on disposal of RUB 27,474 and 22,802, during the six months ended June 30, 2018 and June 30, 2017, respectively. The Group capitalised borrowing costs by loans used for the purpose of obtaining a qualifying asset in the amount of RUB 37,382 for the six month ended June 30, 2018.

As of June 30, 2018 and December 31, 2017 gross carrying amount of fully depreciated property, plant and equipment that were still in use amounted to RUB 641,147 and RUB 675,223 respectively.

Property and equipment was tested for impairment as part of cash generating units without goodwill as of June 30, 2018. For the six months ended June 30, 2018 the Group recognized impairment loss in the amount of RUB 10,409. For the six month ended June 30, 2017 the Group reversed impairment losses of property and equipment in the amount of RUB 12,301. The accumulated impairment loss of property and equipment as of June 30, 2018 and December 31, 2017 amounted to RUB 22,973 and RUB 36,199, respectively.

PJSC Rosinter Restaurants Holding

Notes to the Interim Condensed Consolidated Financial Statements (unaudited) for the six months ended June 30, 2018 (continued)

(All amounts are in thousands of Russian roubles, unless specified otherwise)

4. Property and Equipment (continued)

For the purpose of the impairment testing the Group assessed the recoverable amount of each cash generating unit (restaurant). The recoverable amount has been determined based on value-in-use calculation using cash flows projections based on the actual operating results and budgets approved by management and appropriate discount rate reflecting time value of money and risks associated with the cash generating units.

Key assumptions used in determining value in use of cash generating units operated in Russia were as follows:

- Cash flow projections cover a period of useful life of up to 10 years of the principal assets of each cash generating unit.
- The cash flow projections were discounted at the rate of 11.02% in Russian roubles nominal terms. The calculation of the discount rate was based on Group's cost of financing and weighted average cost of capital (WACC).
- The growth rate used in the calculation vary from 5.24% to 5.7% depending on the year of projection.

If the discount rate was 1 percentage point higher, this would not lead to any material change in the impairment losses.

5. Related Parties Disclosures

In accordance with IAS 24 *Related Party Disclosures* parties are considered to be related if one party has the ability to control the other party or exercise significant influence over the other party in making financial or operational decisions. In considering each possible related party relationship, attention is directed to the substance of the relationship, not merely the legal form.

Related parties may enter into transactions which unrelated parties might not, and transactions between related parties may not be effected on the same terms, conditions and amounts as transactions between unrelated parties.

The following table provides the total amount of transactions that have been entered into with related parties for the relevant financial period.

Related parties	Purchases	Revenue and other gains	Receivables from related parties	Payables to related parties
	For the six months ended June 30,2018	For the six months ended June 30,2018	June 30,2018	June 30,2018
	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited
2018				
Entities under common control:				
RosCorp LLC (1)	46,319	906	–	140
Chicken Factory LLC (2)	48,091	399	2,767	–
Rostic Aero LLC (3)	13,418	–	–	1,455
Loyalty Partners Vostok LLC (4)	1	65	–	729
Rostik Investment Group Inc. (5)	1,288	135	93,700	–
RIG Restaurants Ltd (6)	–	–	58,462	–
Others	12,083	280	10,342	1,603
Total 2018	121,200	1,785	165,271	3,927

PJSC Rosinter Restaurants Holding

Notes to the Interim Condensed Consolidated Financial Statements (unaudited) for the six months ended June 30, 2018 (continued)

(All amounts are in thousands of Russian roubles, unless specified otherwise)

5. Related Parties Disclosures (continued)

Related parties	Purchases	Revenue and other gains	Receivables	Payables
	For the six months ended June 30, 2017	For the six months ended June 30, 2017	from related parties	to related parties
	Unaudited	Unaudited	December 31, 2017	December 31, 2017
	Audited	Audited	Audited	Audited
2017				
Entities under common control:				
RosCorp LLC (1)	54,897	1,629	–	4
Chicken Factory LLC (2)	51,598	22	6,989	–
Rostic Aero LLC (3)	10,926	–	–	3,419
Loyalty Partners Vostok LLC (4)	872	11,408	–	808
Rostik Investment Group Inc. (5)	1,132	4,790	86,636	412
RIG Restaurants Ltd (6)	–	–	54,113	–
Others	11,700	433	7,959	3,603
Total 2017	131,125	18,282	155,697	8,246

- (1) During the six months ended June 30, 2018 and 2017, RosCorp LLC provided rent, transport and utility services to the Group.
- (2) The outstanding receivable balances as of June 30, 2018 relate to advance for purchase of goods from Chicken Factory LLC.
- (3) During the six months ended June 30, 2018 and 2017, Rostik Aero LLC leased restaurant premises to the Group.
- (4) The outstanding balances to Loyalty Partners Vostok LLC related to services under the “Malina” customer loyalty program provided to the Group.
- (5) The outstanding receivable balances as of June 30, 2018 and December 31, 2017 relate to sale of the subsidiary companies to Rostik Investment Group Inc.
- (6) The outstanding receivable balances as of June 30, 2018 and December 31, 2017 relate to sale of the subsidiary company to RIG Restaurants Ltd.

Loans receivable from/payable to related parties consisted of the following:

Related parties	Financial income	Financial expense	Short-term loans receivable	Short-term loans payable
	For the six months ended June 30, 2018	For the six months ended June 30, 2018	from related parties	to related parties
	Unaudited	Unaudited	June 30, 2018	June 30, 2018
	Audited	Audited	Unaudited	Unaudited
Entities under common control	399	31	21,015	12,797
Total 2018	399	31	21,015	12,797

Related parties	For the six months ended June 30, 2017	For the six months ended June 30, 2017	December 31, 2017	December 31, 2017
	Unaudited	Unaudited	Audited	Audited
	Entities under common control	774	44	21,015
Total 2017	774	44	21,015	10,067

As of June 30, 2018 and December 31, 2017 long-term and short-term loans from related parties were neither past due nor impaired.

PJSC Rosinter Restaurants Holding

Notes to the Interim Condensed Consolidated Financial Statements (unaudited) for the six months ended June 30, 2018 (continued)

(All amounts are in thousands of Russian roubles, unless specified otherwise)

5. Related Parties Disclosures (continued)

Compensation to Key Management Personnel

Key management personnel totaled 13 persons during the six months period ended June 30, 2018 and 2017. Total compensation to key management personnel, including social taxes, was recorded in general and administrative expenses and consisted of the following:

	For the six months ended June 30,	
	2018	2017
	Unaudited	
Salary	40,025	30,556
Performance bonuses	11,118	–
	51,143	30,556

The Group's contributions relating to social taxes for key management personnel amounted to RUB 9,836 and RUB 6,143 during the six months period ended June 30, 2018 and 2017, respectively.

6. Share Capital

The authorised, issued and fully paid share capital of the Company as of June 30, 2018 and December 31, 2017 comprised 16,305,334 shares. The nominal value of each ordinary share is 169.70 Russian roubles.

The total quantity and value of treasury shares of the Company held by the Group as of June 30, 2018 and December 31, 2017 were 471,583 shares and RUB 269,337, respectively.

7. Earnings per Share

Earnings per share were calculated by dividing the net profit attributable to ordinary shareholders by the weighted average number of ordinary shares outstanding during the period.

	For the six months ended June 30,	
	2018	2017
	Unaudited	
Net loss attributable to equity holders of the Company	(128,503)	(144,646)
Weighted average number of ordinary shares outstanding	15,840,530	15,867,230
Effect on dilution: share based payments	67,413	97,373
Weighted average number of ordinary shares adjusted for the effect of dilution	15,907,943	15,964,603
Loss per share attributable to equity holders of the Parent, basic, roubles	(8.11)	(9.12)
Loss per share attributable to equity holders of the Parent, diluted, roubles	(8.08)	(9.06)

PJSC Rosinter Restaurants Holding

Notes to the Interim Condensed Consolidated Financial Statements (unaudited)
for the six months ended June 30, 2018 (continued)

(All amounts are in thousands of Russian roubles, unless specified otherwise)

8. Loans and Borrowings

	June 30, 2018, Unaudited	December 31, 2017, Audited
Long-term loans and borrowings		
Russian roubles fixed rate 8.5%-13% bank loans maturing within 2 years	3,213,207	2,914,513
Other loans and borrowings	30,084	34,500
	3,243,291	2,949,013
Less: current portion	(353,508)	(170,348)
Total long-term loans and borrowings	2,889,783	2,778,665

	June 30, 2018, Unaudited	December 31, 2017, Audited
Short-term loans and borrowings		
Russian roubles fixed rate 13.0%-14.0% bank loans maturing within 12 months	300,000	53,044
Russian roubles fixed rate 13.0% overdraft facility	113,479	89,014
	413,479	142,058
Current portion of long-term loans and borrowings	353,508	170,348
Total short-term loans and borrowings	766,987	312,406

9. Revenue

Revenue for the six months ended June 30 consisted of the following:

	For the six months ended June 30,	
	2018	2017
	Unaudited	
Revenue from restaurants	3,556,934	3,329,523
Franchise revenue	107,105	84,093
Sublease services	28,374	29,074
Other revenues	4,742	3,531
Total revenue	3,697,155	3,446,221

PJSC Rosinter Restaurants Holding

Notes to the Interim Condensed Consolidated Financial Statements (unaudited) for the six months ended June 30, 2018 (continued)

(All amounts are in thousands of Russian roubles, unless specified otherwise)

10. Cost of Sales

The following expenses were included in cost of sales for the six months ended June 30:

	For the six months ended June 30,	
	2018	2017
	Unaudited	
Food and beverages	782,285	756,327
Rent	926,777	888,060
Payroll and related taxes	771,655	738,216
Restaurant equipment depreciation	103,947	83,446
Laundry and sanitary control	87,106	85,340
Utilities	84,575	96,129
Franchising fee	79,405	53,778
Materials	76,643	79,056
Transportation services	69,950	59,531
Other services	69,930	60,574
Maintenance and repair services	35,607	36,200
Sublease services cost	8,318	7,721
Other expenses	14,015	19,412
Total cost of sales	3,110,213	2,963,790

11. Selling, General and Administrative Expenses

The following expenses were included in selling, general and administrative expenses for the six months ended June 30:

	For the six months ended June 30,	
	2018	2017
	Unaudited	
Payroll and related taxes	271,665	269,087
Advertising	77,333	55,174
Rent	25,459	25,961
Other services	24,886	18,926
Financial and legal services	12,171	5,631
Depreciation and amortization	10,397	12,792
Transportation services	6,568	4,281
Utilities	4,468	5,535
Bank services	4,163	4,108
Materials	4,146	3,761
Increase in the allowance for impairment of advances paid, taxes recoverable and receivables	4,138	890
Maintenance and repair services	1,879	2,729
Other expenses	28,585	24,196
Total selling, general and administrative expenses	475,858	433,071

PJSC Rosinter Restaurants Holding

Notes to the Interim Condensed Consolidated Financial Statements (unaudited) for the six months ended June 30, 2018 (continued)

(All amounts are in thousands of Russian roubles, unless specified otherwise)

12. Other gains/losses

Gains and losses for the six months ended June 30 consisted of the following:

Notes	For the six months ended June 30,	
	2018	2017
	Unaudited	
Write off of trade and other payables	6,431	10,533
Reversal of previous year expenses	478	1,797
Reversal of provision for contingent claims	761	1,168
Other gains	2,104	4,772
Total other gains	9,774	18,270
Loss on disposal of non-current assets	27,474	22,175
Write-off of non-refundable VAT	544	1,831
Other losses	11,041	3,626
Total other losses	39,059	27,632

13. Impairment of assets

	For the six months ended June 30,	
	2018	2017
	Unaudited	
Loss from/(reversal of) impairment of property and equipment <i>(Note 4)</i>	10,409	(12,301)
Loss from impairment of intangible assets	88	142
Total loss from/(reversal of) impairment of assets	10,497	(12,159)

14. Commitments and Contingencies

Operating environment

The Russian Federation displays certain characteristics of an emerging market. Its economy is particularly sensitive to oil and gas prices. The legal, tax and regulatory frameworks continue to develop and are subject to frequent changes and varying interpretations. The Russian economy continued growing in the beginning of 2018, after overcoming the economic recession in previous years. The economy is negatively impacted by ongoing political tension in the region and international sanctions against certain Russian companies and individuals. The financial markets continue to be volatile. This operating environment has a significant impact on the Group's operations and financial position. Management is taking necessary measures to ensure sustainability of the Group's operations. However, the future effects of the current economic situation are difficult to predict and management's current expectations and estimates could differ from actual results.

The Group continues to monitor the situation and executes set of measures to minimize influence of possible risks on operating activity of the Group and its financial position.

Litigation

The Group has been and continues to be the subject of legal proceedings and adjudications from time to time, none of which has had, individually or in the aggregate, a material adverse impact on the Group. Management believes that the resolution of all business matters will not have a material impact on the Group's financial position, operating results and cash flows.

PJSC Rosinter Restaurants Holding

Notes to the Interim Condensed Consolidated Financial Statements (unaudited) for the six months ended June 30, 2018 (continued)

(All amounts are in thousands of Russian roubles, unless specified otherwise)

14. Commitments and Contingencies (continued)

Operating Lease Commitments

The Group has entered into a number of short-term and long-term lease agreements which are cancellable by voluntary agreement of the parties or by payment of termination compensation. At June 30, 2018 the expected minimum annual lease payables under these agreements amounted to RUB 1,039,630 and RUB 2,029,668, respectively.

Capital Commitments

At June 30, 2018 and December 31, 2017 the Group had capital commitments of RUB 153,670 and RUB 71,618, respectively, principally relating to the construction of new restaurants.