

iL ПАТИО <sup>19</sup>/<sub>93</sub>

ПЛАНЕТА  
СУШИ

шикарю

# открой свой ресторан

Презентация  
обновленного  
предложения

росинтер  
ресторантс

# Росинтер Ресторантс

Крупнейший франчайзер РФ  
в сегменте сетевых ресторанов



rosinter  
restaurants

30

лет на ресторанном  
рынке

17

млн гостей ежегодно  
посещают наши  
рестораны

18

лет опыта  
управления  
франчайзинговой  
сетью

200

ресторанов работают  
под нашими брендами  
в РФ и странах СНГ

14

регионов РФ  
Управление  
франчайзинговой  
сетью  
от Москвы до  
Владивостока

80

ресторанов  
работают по  
договору  
коммерческой  
концессии

50

партнеров по  
франчайзингу

95

% ресторанов  
франчайзинговой сети  
успешно преодолели кризис  
пандемии 2020-21 гг.



# Портфолио брендов

Легендарные бренды, любимые миллионами гостей. Портфолио представляет популярнейшие кухни мира и покрывает широкий спектр спроса целевой аудитории.

iL ПАТИО <sup>19</sup><sub>93</sub>

 ПЛАНЕТА  
СУШИ

 шикари

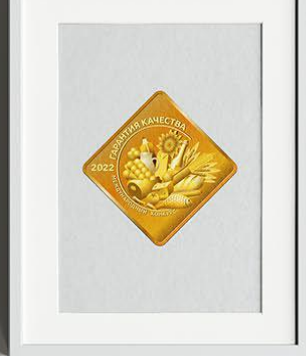
Презентация  
обновленного  
предложения

 rosinter  
restaurants

F20

# Наши награды в престижных премиях и рейтингах 2022-2024

Бренды холдинга ежегодно получают признание в различных конкурсах, рейтингах и премиях.



IL Патио, Шикари  
Гарантия качества 2022



Холдинг «Росинтер Ресторантс»  
получает награду «Компания года 2024»



Заместитель мэра Москвы А.Немерюк  
вручает благодарность бренд-шефу  
Планеты Суши С.Югаю



TopFranchise.ru Рейтинг 2024  
#1 в категории Рестораны



Сеть ресторанов IL Патио  
Народная марка



Сеть ресторанов IL Патио  
Пальмовая ветвь 2023



Сеть ресторанов IL Патио  
Бренд года 2023

# Программа лояльности Почетный гость



rosinter  
restaurants

hgclub.ru

## Преимущества для партнеров по франчайзингу

Более 1 млн  
участников

Более 45%  
транзакций  
в ресторанах  
проходят  
через приложение

Обработка обратной  
связи  
от потребителей

## Преимущества для участников программы

10% от суммы  
чека  
возвращаются  
баллами

Сервис доставки,  
сервис  
бронирования  
столов

Специальные  
предложения  
и акции

Возможность  
оплатить  
баллами до 50%

# Полная системная поддержка партнеров по франчайзингу



rosinter  
restaurants

1



Экспертная оценка региона и локации.  
Совместная разработка бизнес-планов.  
Утверждение каждого кейса компанией-правообладателем.

2



Экспертная оценка региона и локации.  
Совместная разработка бизнес-планов.  
Утверждение каждого кейса компанией-правообладателем.

3

Эффективная модель меню, поддержка закупок и логистики

4



Подбор и обучение персонала.

5



Обеспечение достижения бизнесом проектных мощностей.

6

Федеральная и локальная маркетинговая поддержка.

# Поддержка франчайзи до открытия ресторана



rosinter  
restaurants

Оценка локации и  
расчет финансовой модели.

Строительство  
архитектурный brand book,  
консультации дизайнера и технолога,  
менеджер проекта,  
проверенные подрядчики и поставщики  
оборудования

Обучение персонала

Операционные стандарты  
brand book,  
IT платформа,  
стандарты работы персонала,  
расчет себестоимости,  
меню и технологические карты,  
одобренные поставщики

Команда открытия и МОК сервис.

# Поддержка франчайзи после открытия ресторана



rosinter  
restaurants

**Работа с персоналом**  
обучение, адаптация, мотивация, развитие

**Закупки**  
поставщики с утвержденным уровнем цен,  
опыт успешных практик,  
документация по качеству и ХАССП,  
рекомендации по подрядчикам сопутствующих услуг,  
помощь в поиске поставщиков по индивидуальным  
позициям

**Федеральный маркетинг**  
**Локальный маркетинг**

**Операционная поддержка**  
передовые инструменты управления себестоимостью/  
продуктивностью / маржинальностью / расходами /  
выручкой (увеличение) / продажами  
регулярная оценка деятельности партнера,  
«служба одного окна» для оперативной обработки  
запросов).



# Требования к помещениям



	«ПАТИО»	ПЛАНЕТА СУШИ	шукáру	«ПАТИО» ПЛАНЕТА СУШИ
Общая площадь	200-350 кв.м.	150-250 кв.м.	150-250 кв.м.	350-450 кв.м.
Электрическая мощность	>90 кВт.			>130 кВт.
Высота потолков	От чистого пола не менее 3х метров			
Канализация (диаметр)	100-150мм			
Объем водоснабжения	Общий: 15–25 м3/сутки Г: 5–8 м3/сутки Х: 10–17 м3/сутки			
Нагрузка на перекрытие	> 500 кг/м <sup>2</sup>			
Телефонные линии	Не менее 2 линий			
Возможность использования различного рода печей, в том числе дровяной	Размещение дровяной печи. Нагрузка на перекрытия 1200 кг/м2			Размещение дровяной печи. Нагрузка на перекрытия 1200 кг/м2

Презентация обновленного предложения

# Покупка франшизы



	 «ПАТИО»	 ПЛАНЕТА СУШИ	 шикари	 «ПАТИО»  ПЛАНЕТА СУШИ
Паушальный взнос	2 500 000 руб.	2 000 000 руб.	1 500 000 руб.	3 000 000 руб.
Роялти	6%			
Договор Коммерческой Концессии	5 лет + пролонгация на каждые последующие 5 лет*			
* Зависит от срока действия Товарного знака на конкретной территории(РФ, СНГ, Global)				

Презентация  
обновленного  
предложения

# Пример финансовой модели iL Патио



Инвестиции	25 - 35 млн. руб
Паушальный взнос (Москва / Регионы)	2,5 млн. руб
Площадь ресторана	250-350 кв.м
Посадочные места	>100
Среднее количество гостей/месяц	4000-5000
Средний чек на стол/гостя	2500/1500
Средний товарооборот/месяц	5 -15 млн.руб
Чистая прибыль/месяц	> 1 млн.руб
Роялти от товарооборота в мес	6%
Окупаемость	20-36 мес
Сроки открытия	4-5 мес

Презентация  
обновленного  
предложения

# Пример финансовой модели iL Патио + Планета Суши



Инвестиции	35 - 45 млн. руб.
Паушальный взнос (Москва / Регионы)	3 млн. руб.
Площадь ресторана	300 - 450 м <sup>2</sup>
Посадочные места	> 110
Среднее количество гостей/месяц	5 000 – 7 000
Средний чек на стол/гостя	2 500 / 1 500
Средний товарооборот/месяц	7 – 18 млн. руб.
Чистая прибыль/месяц	> 1 200 000 руб.
Роялти, % от товарооборота в мес.	6%
Окупаемость	20 – 36 мес.
Сроки открытия	4 – 5 мес.

Презентация  
обновленного  
предложения

# Структура затрат на открытие ресторана



rosinter  
restaurants

Инвестиции	300 м2	35 400
Капитальные затраты		31 400*
	Проектирование	700
	СМР	11 000
	Кухонное оборудование	8 000
	Мебель + декор	10 000
	IT	1 700
Операционные затраты		4 000
	Лицензия	200
	Персонал (найм / обучение)	1 300
	Малоценное оборудование	1 500
	Маркетинг на открытие	600
	Прочее	400

Презентация  
обновленного  
предложения

\* Объем инвестиций на капитальные затраты зависит от состояния помещения

# Отчет о прибылях и убытках 5 лет

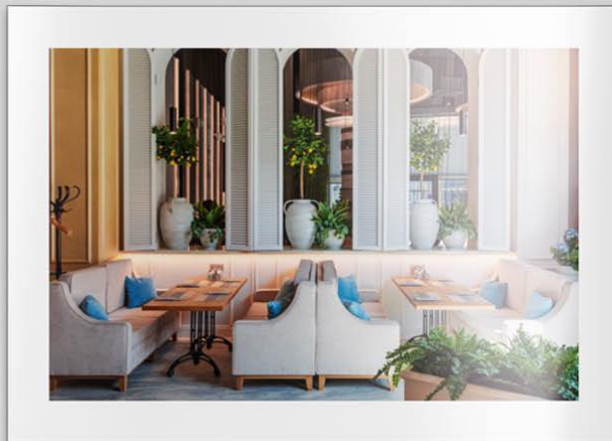


	Y	Y+1	Y+2	Y+3	Y+4	%
Кол-во гостей	4 500	4 905	5 297	5 615	5 896	
Ср. чек на гостя	1 450	1 508	1 568	1 631	1 696	
ПРОДАЖИ (в год)	78 300	88 761	99 696	109 905	120 016	100%
Себестоимость	19 575	21 303	23 927	26 377	28 804	24%
Аренда	9 396	10 651	11 964	13 189	14 402	12%
Персонал	18 792	20 415	21 933	24 179	26 404	22%
Роялти	4 698	5 326	5 982	6 594	7 201	6%
Маркетинг	1 566	1 775	1 994	2 198	2 400	2%
Прочие	10 179	11 539	12 961	14 288	15 602	13%
ОПЕРАЦИОННАЯ ПРИБЫЛЬ	14 094	17 752	20 936	23 080	25 203	20%

Презентация  
обновленного  
предложения

\* Данные указаны в перерасчёте на 1 000 руб.

# Наши недавние открытия в знаковых локациях



Рестораны IL Патио и Планета Суши в комплексе «Солнце Москвы»



Рестораны IL Патио и Планета Суши в парке развлечений «Остров Мечты»



Рестораны IL Патио и Планета Суши в парке развлечений «Остров Мечты»

Рестораны IL Патио и Планета Суши в г.Каспийск, Республика Дагестан

Компания делает акцент на расширении географии присутствия. Рестораны «Росинтера» работают в центральных локациях Москвы и крупнейших туристических городов России.

Ресторан iL Патио в крупнейшем  
в Европе парке развлечений «Остров Мечты»  
Москва





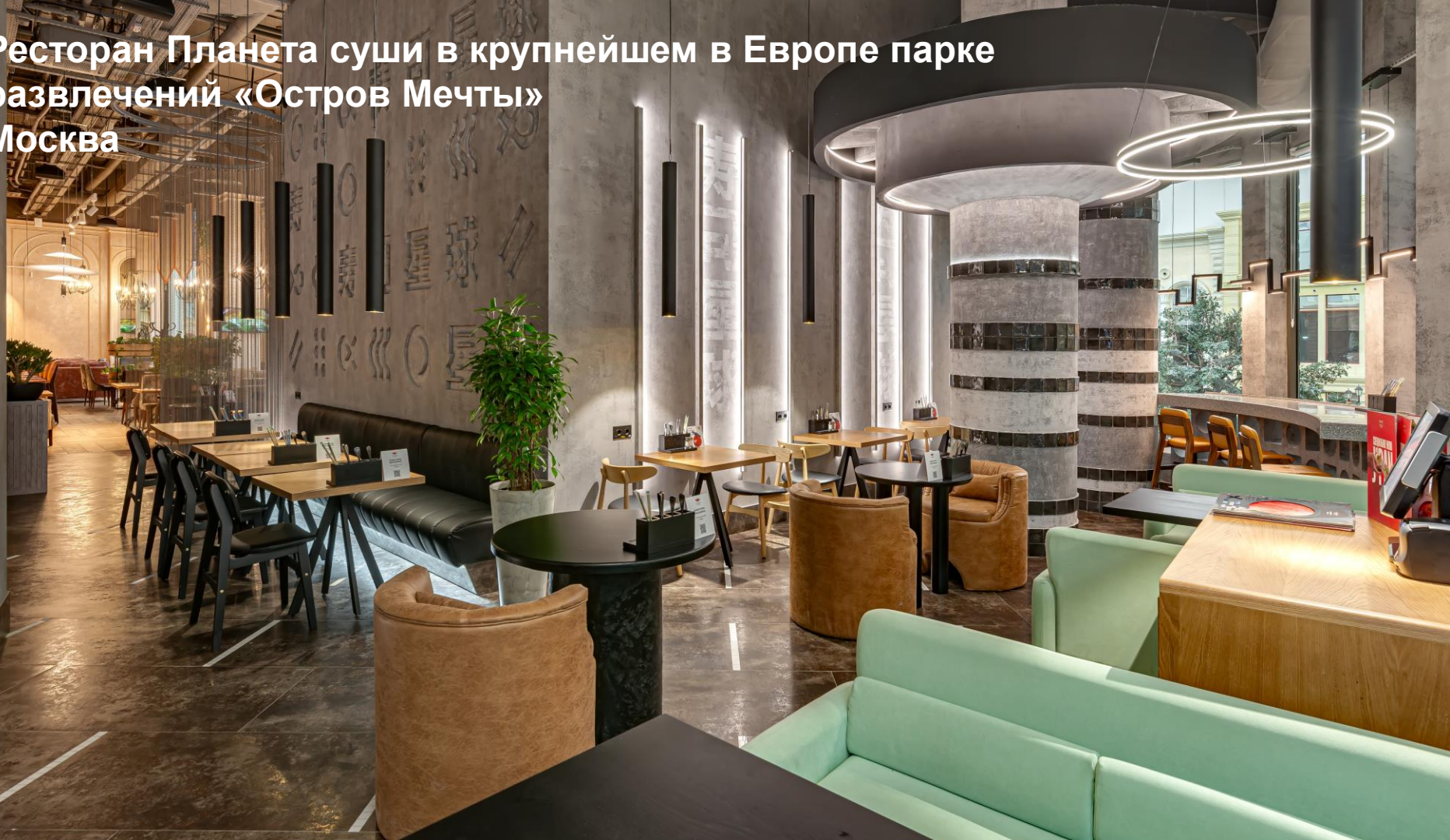
# Ресторан iL Патио и Планета суши в комплексе «Солнце Москвы»



# Строящийся флагманский ресторан iL Патио на ул.Никольская Москва



Ресторан Планета суши в крупнейшем в Европе парке  
развлечений «Остров Мечты»  
Москва



Ресторан iL Патио в новом ЖК  
«Весна» г.Апрелевка Московская обл.



Новый ресторан **ii Патио** в г.  
Махачкала, Республика Дагестан



# Спасибо за внимание

Денис Хохлунов

Руководитель проектов развития и продаж франшизы

+7 917 586 1197

[dkhokhlunov@rosinter.ru](mailto:dkhokhlunov@rosinter.ru)

